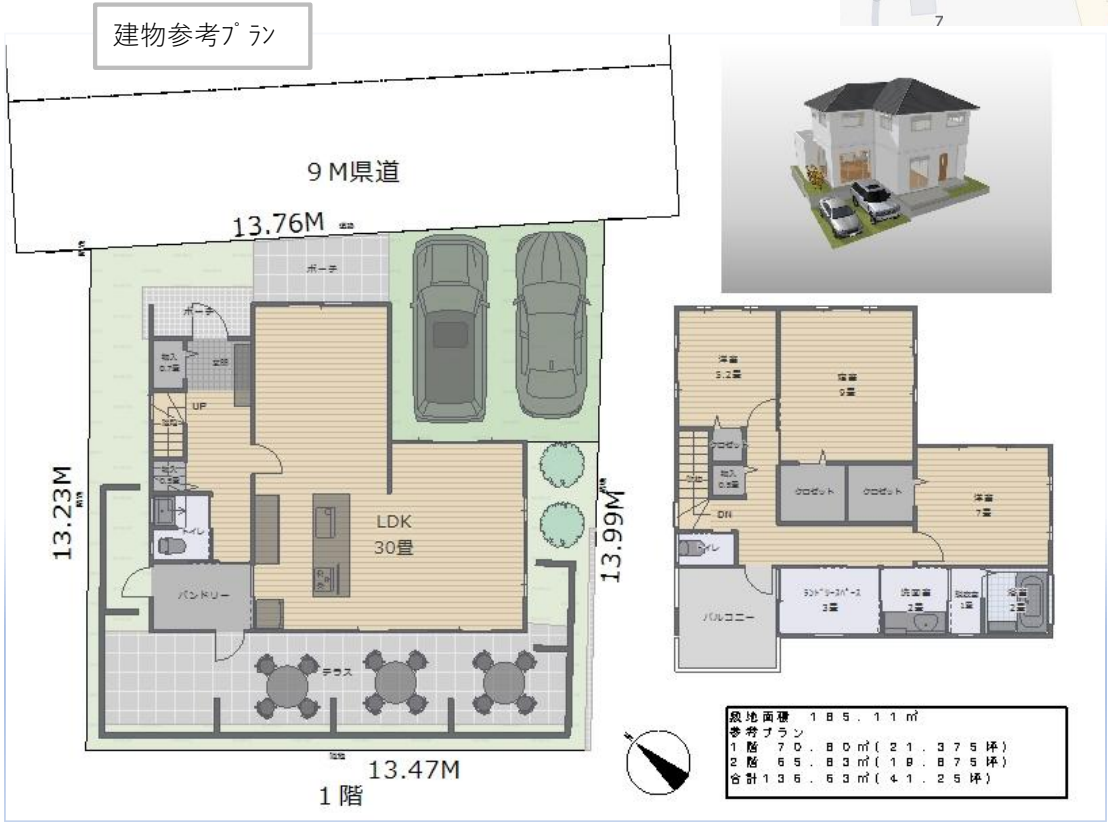


売地	万円	消費税込	交通 JR横須賀線「鎌倉」駅 徒歩15分	(住居表示)
	7480	万円	JR横須賀線「北鎌倉」駅 徒歩18分	

広告は自社HPとチラシのみ可能です

- ◎土砂災害対策防護壁施工済により、制限なく木造も建築可能です
- ◎水道、ガスは新規取出しをしますので安心です
- ◎ガードレールは建築計画に合わせて撤去や移動が可能です
(その工事及び費用は売主が負担いたします。)



土地	所在地	鎌倉市雪ノ下二丁目65番1
	権利 (所有権)	
土地	敷地面積(登記)	185.11㎡(55.99坪)
	地目(宅地)	
	地勢(平坦)	
土地	接道道路(県道21号横浜鎌倉線)	
	接道方位・道路幅員(北東側幅員約8.6m公道に約13.7m接する)	
土地	道路面より(約1m) 舗装(あり)	
	建築(なし)	
建物	1階(㎡) 2階(㎡)	
	合計(㎡)	
建物	間取りタイプ()	
	建ぺい率(40%) 容積率(100%)	
制限	用途地域(第一種中高層住居専用地域)	
	高度地区(なし)防火地域(なし)	
	都市計画(市街化区域)	
制限	土地区画整理事業(無) 計画道路(なし)	
	その他の法令上の制限 第3種風致、歴史的風土保存区域、景観計画	
施設	水道(新たに本管より25ミリ管取り出し) ガス(都市ガス)	
	污水管(公共下水)	
引渡	現況(更地)	
	引渡時期(相談)	
備考	水道、ガスは新規引込直し	
	ガードレールは建築計画に合わせて撤去や移動が可能です (その工事及び費用は売主が負担いたします。)	

〒231-0033 横浜市中区長者町5-48-2 トローチャンビル5階 (有)三世コーポレーション 神奈川県知事免許(5)第24226号 Tel045-260-8588 FAX045-243-6220 物件詳細は、 http://www.ssyokohama.com/ の右上物件資料ダウンロードから 問い合わせは、神田まで090-3230-9319 kanda@dhyokohama.com	手数料	3%(税込み)
	取引態様	売主 担当(神田)
	情報公開日	